

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-01-20 10:15:04

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/276254
Registro tipas: Patalpos/butai
Sudarymo data: 2004-10-05
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 48
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Negyvenamoji patalpa - Administracinės patalpos
Adresas: Kaišiadorys, Gedimino g. 48
Pastaba. Patalpai nesuteiktas pilnas adresas
Aprašymas / pastabos: Nuo 201 iki 214 su bendro naudojimo patalpa 230 (1/2 nuo 33,68 kv. m)
Unikalus daikto numeris: 4400-0412-2227:8212
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gydytojų Pastato,
kuriame yra patalpa, unikalus Nr. ir pažymėjimas plane: 4996-0001-2014, 1D2p
Statybos pabaigos metai: 1960
Rekonstravimo pradžios metai: 2002
Statusas: Suformuotas padalijus daiktą
Daikto istorinė kilmė: Gautas padalijus daiktą, unikalus daikto numeris 4996-0001-2014:0002
Baigtumo procentas: 100 %
Aukštis: 2
Rūšys: Nėra
Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
Bendras plotas: 188.95 kv. m
Pagrindinis plotas: 162.01 kv. m
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 79648 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 35 %
Atkuriamoji vertė: 51842 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 25885 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2004-08-05
Kadastro duomenų nustatymo data: 2004-08-05

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0412-2227:8212, aprašyta p.
2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-08-28 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 04-2598
2004-09-13 Statinio pripažinimo tinkamu naudoti aktas
Įrašas galioja: Nuo 2004-10-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Turto patikėjimo teisė
Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0412-2227:8212, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-10-30 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. (07 8.12)BV-12367/20-A6-128
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-23

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas: Nacionalinis visuomenės sveikatos centras prie Sveikatos apsaugos ministerijos, a.k. 291349070
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0412-2227:8212, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-03 Nuomos sutartis Nr. 20-S4-222
Plotas: 96.25 kv. m
Aprašymas: Patalpos: 2-201, 2-205, 2-206, nuo 2-210 iki 2-212 su dalimi bendro naudojimo patalpų
Įrašas galioja: Nuo 2020-11-24
Terminas: Nuo 2020-11-03 iki 2030-10-31

7.2.

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: Valstybės vaiko teisių apsaugos ir įvaikinimo tarnyba prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos, a.k. 188752021
Daiktas: patalpa Nr. 4400-0412-2227:8212, aprašyta p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-05-31 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 203/TUR-72
2019-05-31 Panaudos sutartis Nr. (09 8.12)S-202/TUR-71
Plotas: 100.57 kv. m
Aprašymas: Patalpos pažymėtos plane 202, 203, 204, 209, su bendro naudojimo patalpomis
Įrašas galioja: Nuo 2019-06-13
Terminas: Nuo 2019-05-31 iki 2039-05-31

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

